



OBRA: EDUCANDÁRIO MUNICIPAL OSCAR BERNARDES - ESTRUTURA E COBERTURA METÁLICA DO PÁTIO

LOCAL: RUA 7A / RUA 22, CENTRO

CIDADE: PARANAIGUARA - GO

ÁREA DE COBERTURA : 22,00M X 17,20M

TAB. REFERÊNCIA: AGETOP - TABELA 128 - CUSTOS DE OBRAS CIVIS - Novembro /2017 - DESONERADA

DATA: 15/01/2018

* ORÇAMENTO FEITO A PARTIR DE PROJETO APRESENTADO PELA PREFEITURA, COM ART DE N° 1020180115337

COMPOSIÇÃO BDI PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS*

Administração Central	4,00%
Seguro e Garantia	0,12%
Risco	0,97%
Despesas financeiras	1,08%
Lucro	6,00%
Tributos - PIS, COFINS e CPRB	8,15% **
Tributos - ISS	5,00% ***
BDI	29,65%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

R: taxa de riscos;

G: taxa de garantias;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB)

* CALCULADO CONFORME ACÓRDÃO N° 2622/2013 - TCU - Plenário

**PIS - 0,65%; COFINS -3,00% E CPRB - 4,5%

*** ISS DE 5% - BASE DE CALCULO DE 100%

MARCELO FERREIRA DINIZ ARAUJO
ENG.CIVIL
CREA MT036656